

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. по адресу: ул. Мира д. 15**

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,8 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 430,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
9485.76	111187.16	85949.77	15754.5	9482.89

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода	
	население	ИП		Всего	в т.ч. Содержание		ремонт
84063.91	66964.99	17098.92	75.61	100863.01	98763.01	2100	-7313.34

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14175.82
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2551.76
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	32325.83
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9422.66
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6018.59
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3341.33
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21444.13
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9482.89
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2100
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	2100

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев